

# 岸和田:グラン・コート岸和田春木

## 3LDK:1,660万

南海本線「春木」駅 徒歩8分  
 空港急行停車駅 徒歩約25分 関西空港へ約20分

入居時又はリフォーム後に  
**ハウスクリーニングサービス**



間取り（現況を優先とします）



|         |                       |
|---------|-----------------------|
| 販売価格    | 1,660万円（消費税込）別途仲介手数料要 |
| 所在      | 大阪府岸和田市加守町1丁目17-22    |
| 交通      | 南海本線「春木」駅 徒歩8分        |
| 構造      | 鉄筋コンクリート造9階建て         |
| 所在階     | 7階部分                  |
| 間取り・方角  | 3LDK                  |
| 専有面積    | 70.75㎡（壁芯）            |
| バルコニー面積 | 12.36㎡（南東向き）          |
| 築年度     | 平成19年（2007年）2月竣工      |
| 管理会社    | オークラハウジング             |
| 管理費     | 9,200円（月額）            |
| 修繕積立金   | 4,600円（月額）            |
| 用地地域    | 準工業地域                 |
| 設備      | 公営水道 本下水 都市ガス         |
| 現況      | 居住中                   |
| その他     | 駐車場空きなし               |



朋友（ほうゆう）不動産株式会社 大阪市中央区高津1-9-10 サムティンテリシ'エンビル3F

☎ 0120-197-774 担当携帯 090-4907-1151 メール houyu@foryou-estate.jp 担当 神

■取引形態：仲介 ■成約の際、規定の仲介手数料が必要です ■掲載の物件は平成28年1月6日現在の情報です ■広告有効期限：平成28年2月末日  
 ■免許番号：大阪府知事（2）第55118号 ■（社）大阪府宅地建物取引業協会正会員 ■（社）全国宅地建物取引業保証協会会員  
 ■既にお申込・ご契約済の際はご了承願います ■折返しのご連絡は上記 090-4907-1151からの着信となります